

Política regional y metropolitana en el Estado de Guanajuato

León, Gto., 23 de noviembre del 2011



Contenido

01 Contexto estatal

- a) localización estratégica, ejes troncales nacionales**
- b) concentración de la población y población urbana**
- c) regiones y corredores económicos**
- d) zonas metropolitanas**

02 Realidad urbana y retos de las ciudades en Guanajuato

- a) principales problemas**
- b) retos de futuro**

03 Gestión y constitución de las zonas metropolitanas en la Entidad

- a) mecanismo de coordinación metropolitana y estructuras de participación**
- b) avance en cada zona metropolitana**

Seleccionar en Diseño las láminas de Título y diapositiva que correspondan

Contexto estatal

01 Localización estratégica, ejes troncales nacionales



- KM** Distancia en km
- Avance en otras carreteras a 2010
- Otras carreteras de la red
- Ciudad
- ⊕ Capital estatal
- Ciudad de México

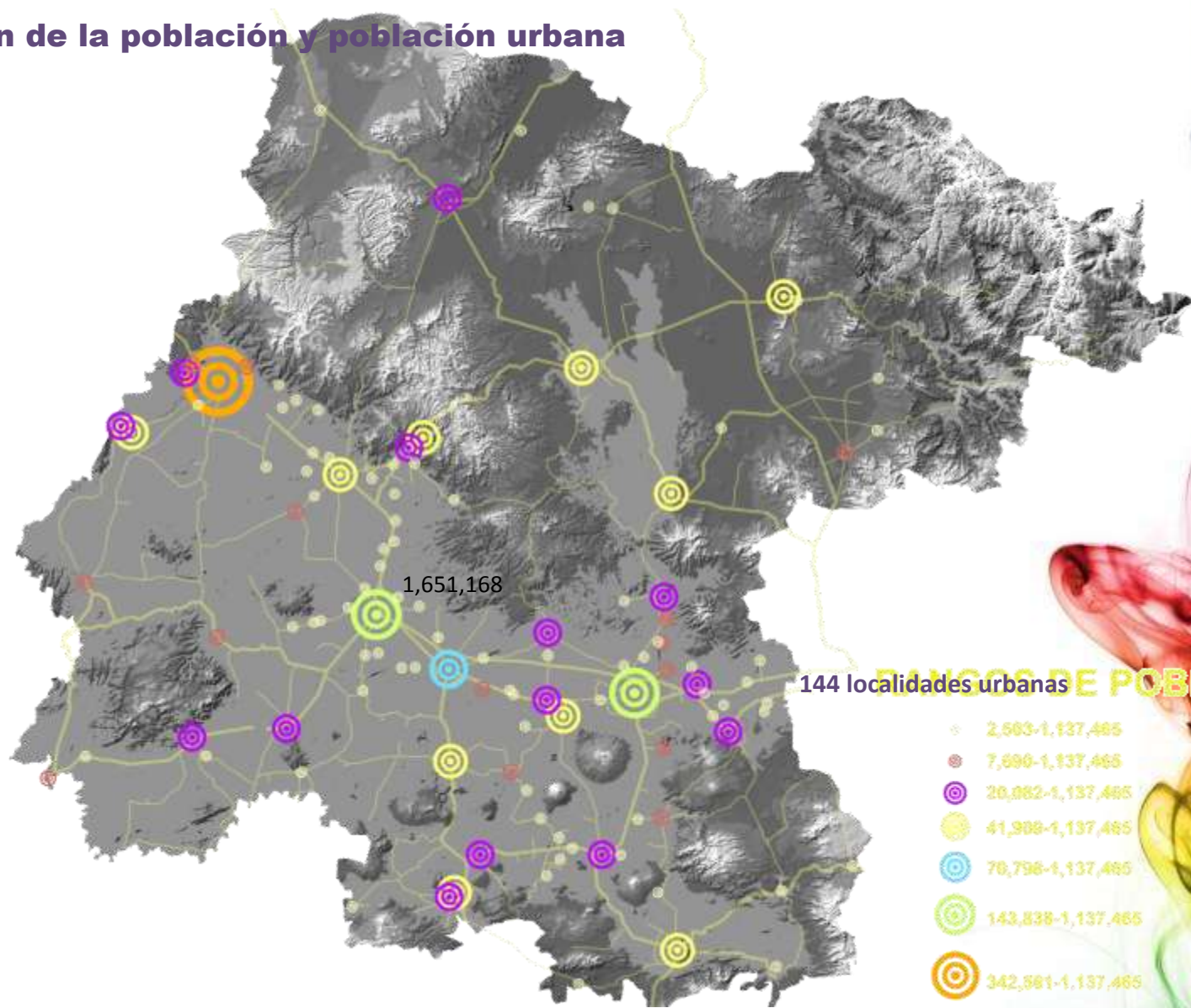
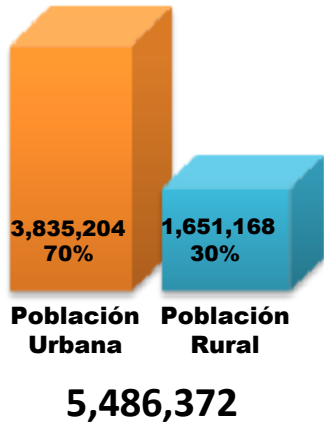
TRANSVERSALES

- Mazatlán-Matamoros
- Manzanillo-Tampico con ramales a Lázaro Cárdenas
- Altiplano
- México-Tuxpan
- Acapulco - Veracruz
- Circuito Transistmico
- Alta Potencialidad para Guanajuato

LONGITUDINALES

- Transpeninsular de Baja California
- México-Nogales con ramal a Tijuana
- Querétaro-Ciudad Juárez
- México-Nuevo Laredo con ramal a Piedras Negras
- Veracruz-Monterey con Ramal a Matamoros
- Puebla-Oaxaca-Ciudad Hidalgo
- México-Puebla-Progreso
- Peninsular de Yucatán
- Palmillas-Salamanca-León

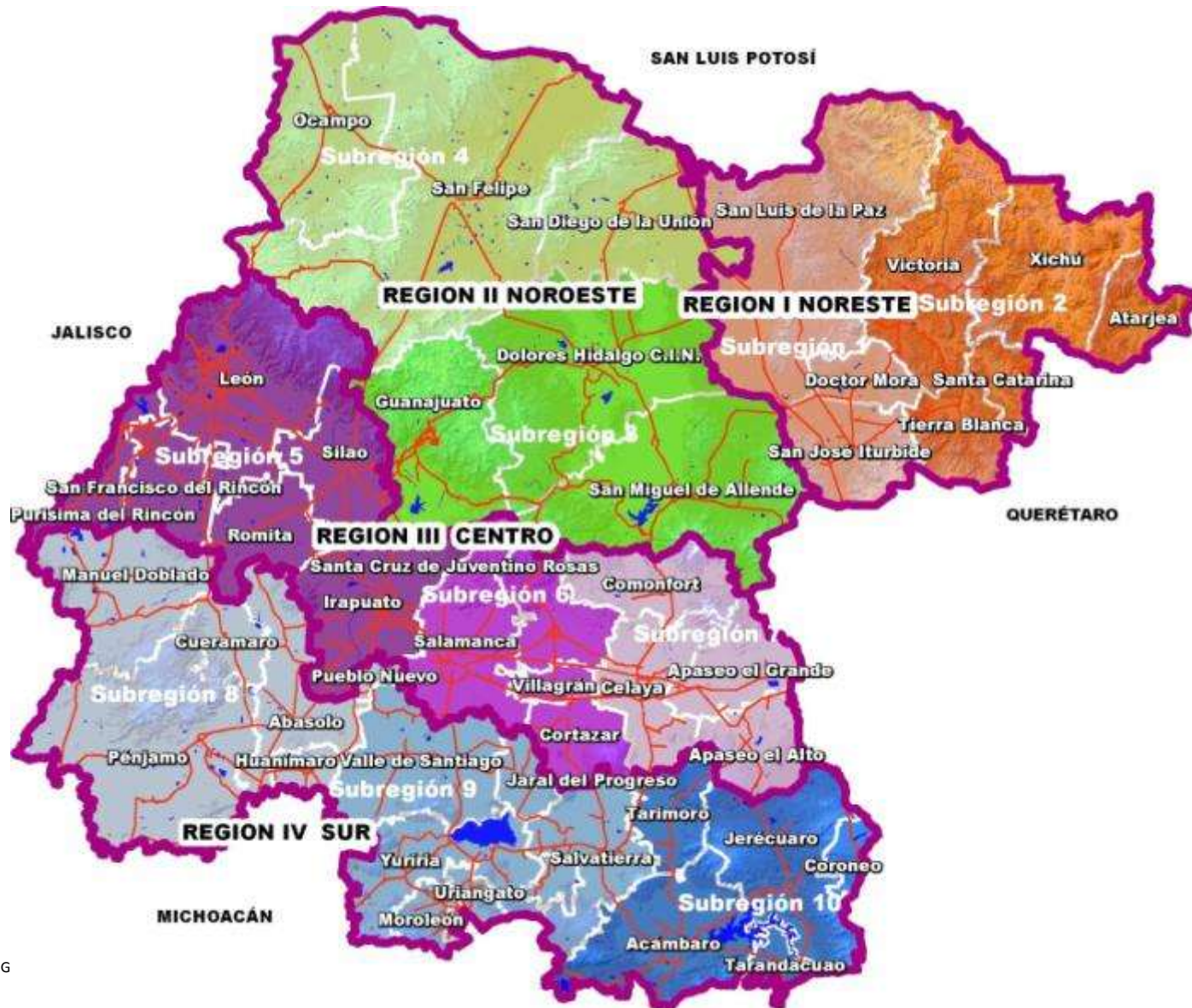
01 concentración de la población y población urbana



- CONCENTRACIONES DE POBLACION**
- 2,503-1,137,465
 - 7,690-1,137,465
 - 20,062-1,137,465
 - 41,908-1,137,465
 - 76,798-1,137,465
 - 143,838-1,137,465
 - 342,581-1,137,465

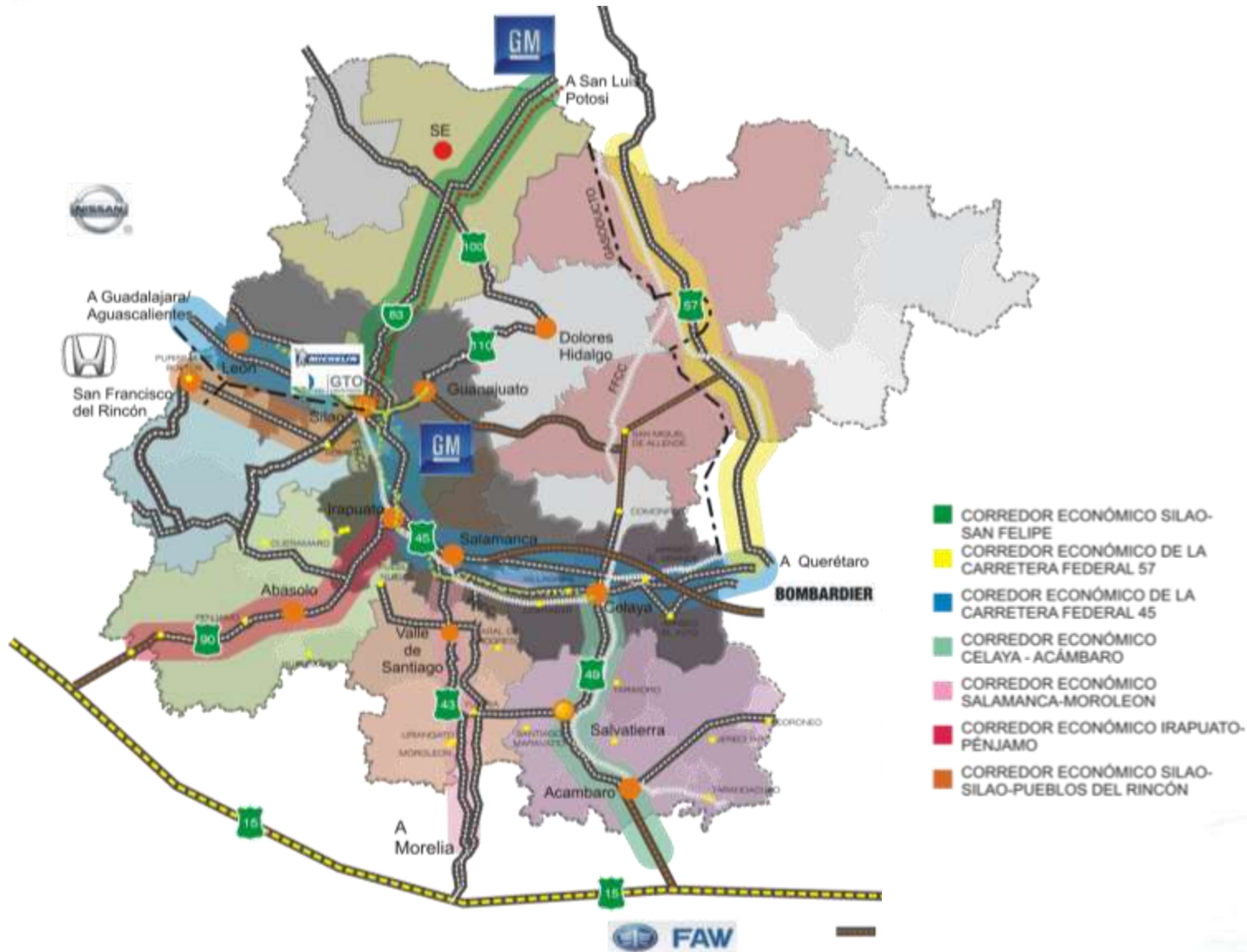
Elaborado por IPLANEG

01 regiones y subregiones

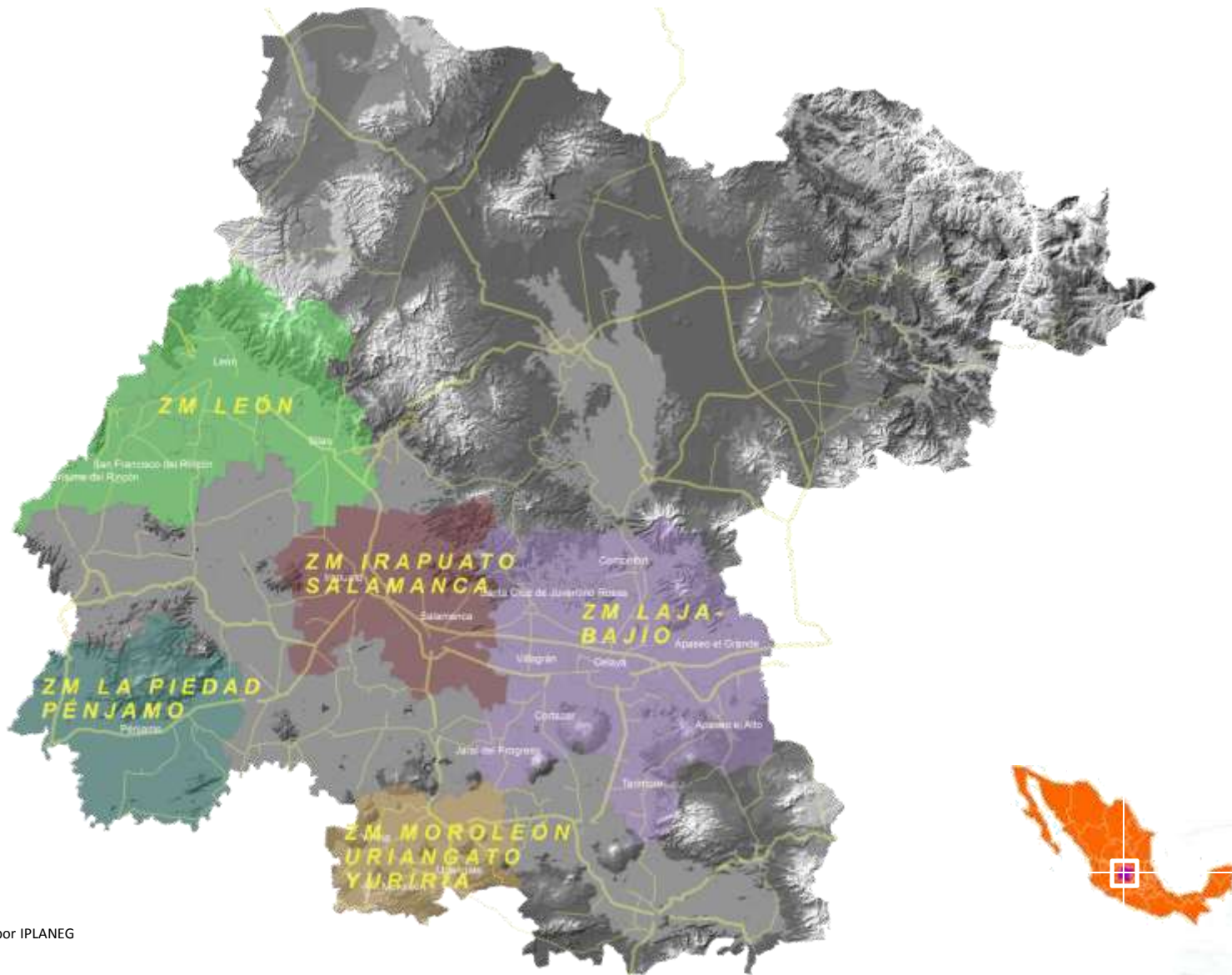


Elaborado por IPLANEG

01 | corredores económicos



01 zonas metropolitanas



Elaborado por IPLANEG

Seleccionar en Diseño las láminas de Título y diapositiva que correspondan

Realidad urbana y retos de las ciudades en Guanajuato



Privilegio al
automóvil



Menosprecio
a la movilidad
peatonal y ciclista



Transporte
público
deficiente

REALIDAD URBANA

REALIDAD URBANA

Desaprovechamiento de las ventajas competitivas de las ciudades



Desarticulación en la economía urbana



Competencia entre ciudades que destruye el desarrollo regional

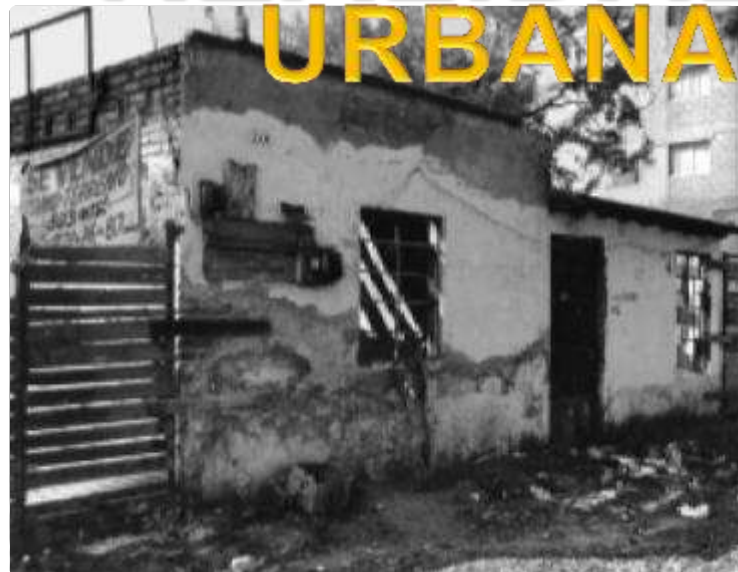
El mayor porcentaje de la **vivienda es autoconstruida** y un alto porcentaje **se localiza** en **asentamientos irregulares**

Baja calidad de la **vivienda**
Falta de oferta de **suelo urbanizado**
para la **población** en situación de **pobreza**

La desigualdad y pobreza

se **concentra** en las **ciudades**

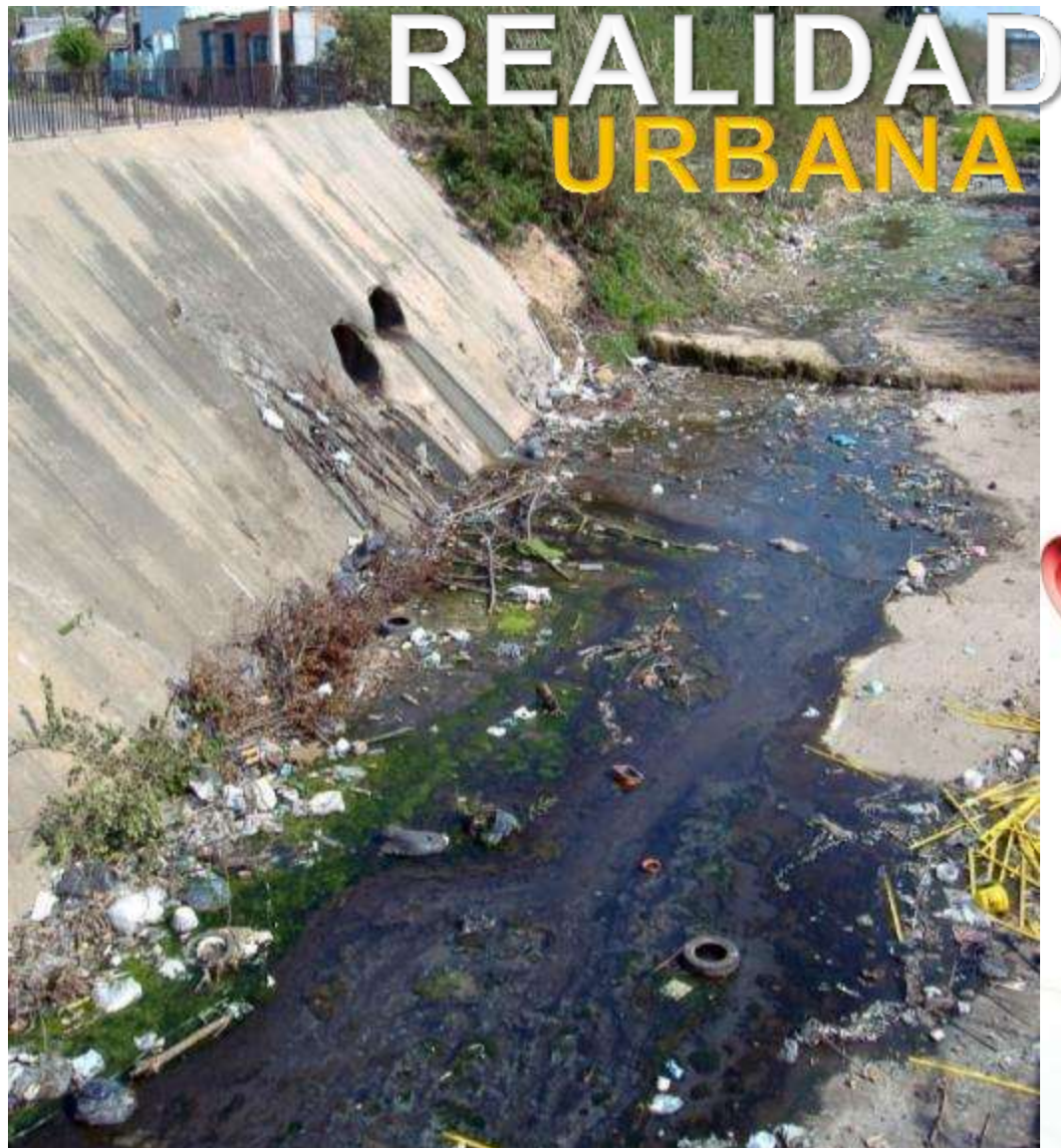
REALIDAD
URBANA



REALIDAD URBANA

- ▶ Encarecimiento del suelo y especulación inmobiliaria
- ▶ “Desarrollos” de viviendas alejados del tejido urbano
- ▶ Falta de reserva territorial dentro ó inmediata a la ciudad
- ▶ Baja densidad de vivienda por hectárea
- ▶ Privatización y segregación de conjuntos habitacionales
- ▶ Marco normativo deficitario y obsoleto
- ▶ Falta de instituciones ocupados en proyectos de largo plazo

- ✘ Sobre explotación de los acuíferos y uso irresponsable del agua
- ✘ No se contempla la protección y preservación del medio ambiente y los recursos forestales
- ✘ Asentamientos localizados en zonas de riesgos
- ✘ Falta de tratamiento y aprovechamiento de los residuos sólidos



- Privilegiar la movilidad no motorizada y Transporte público de calidad
- Aprovechar las capacidades competitivas y vocaciones socio económicas de las ciudades con visión de desarrollo regional equilibrado y complementario
- Contar con una política de suelo y vivienda incluyente con atención preferente a los grupos sociales en situación de pobreza, para la generación de reservas territoriales que oferten suelo urbanizado
- Implementación de mecanismos de financiamiento para la construcción de infraestructura, equipamiento y mejoramiento de la vivienda

FUTURO DESARROLLABLE



SIT León, Gto.

- **Eficientar el ordenamiento sustentable del territorio que contenga la dispersión urbana y aumente la densificación de las ciudades**
- **Construir una ciudad abierta e integrada al tejido urbano que genere comunidad**
- **Generar una reforma jurídica acorde a la realidad urbana que incremente las fortalezas de los instrumentos normativos y de las instituciones encargadas de la planeación de las ciudades que contribuyan al desarrollo urbano, incluyente, integral y sustentable**

FUTURO DESEABLE



Integrar políticas ambientales con enfoque sustentable que atienda el uso eficiente y racional del agua, la disposición, reciclaje, reúso y reutilización de los residuos sólidos, así como la regulación de la calidad del aire y promueva el uso de energías renovables que contribuya a mitigar los efectos del cambio climático

Construir espacios públicos seguros, activos y de alta calidad así como generar una imagen urbana ordenada sustentada en lineamientos de diseño urbano que fomenten los conceptos de identidad y patrimonio

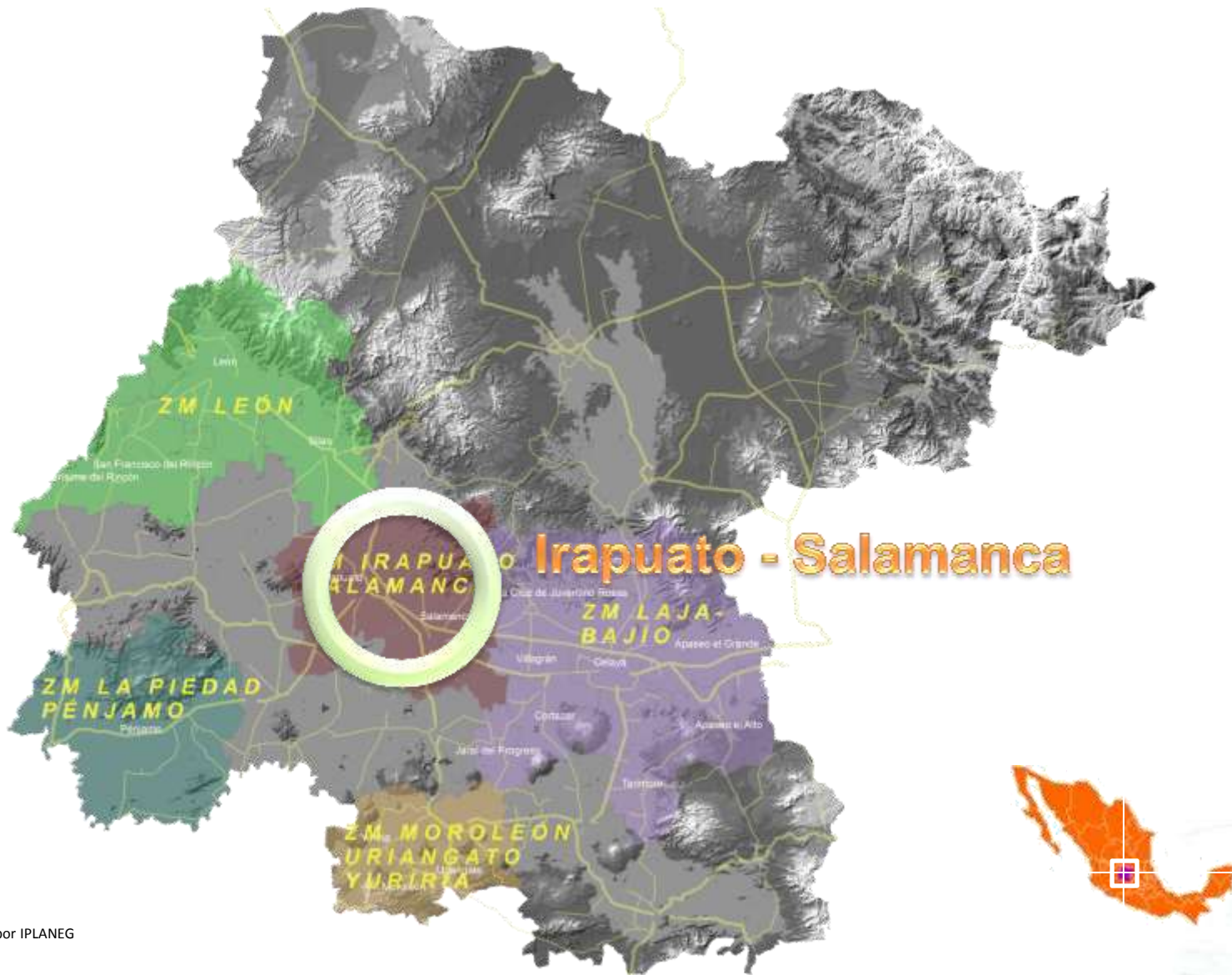
FUTURO DES EABLE



Seleccionar en Diseño las láminas de Título y diapositiva que correspondan

Gestión y constitución de las zonas metropolitanas en la Entidad

03 avance en cada zona metropolitana



Elaborado por IPLANEG

Avances

Se cuenta con carta de intención, Convenio y declaratoria validados

Se cuenta con propuesta de cartera de proyectos priorizada

Se firmó el Convenio en fecha 18 de mayo de 2011

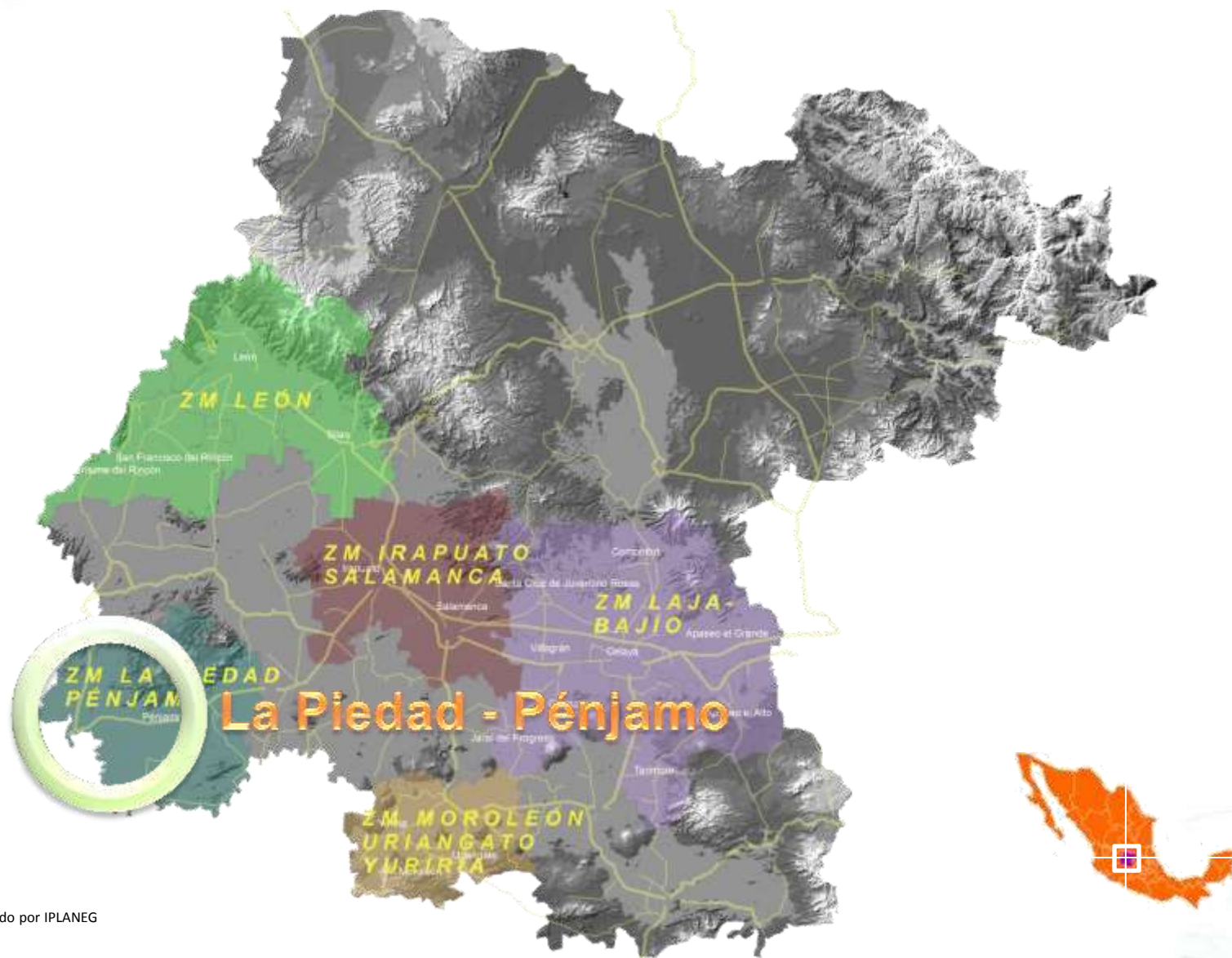


Elaborado por IPLANEG



Elaborado por IPLANEG

03 avance en cada zona metropolitana



Elaborado por IPLANEG

03 avance en cada zona metropolitana



Avances

ZM reconocida por SEDESOL, INEGI y CONAPO;

Mesa de coordinación interestatal operando;

Convenio y declaratoria firmados y publicados en ambas entidades

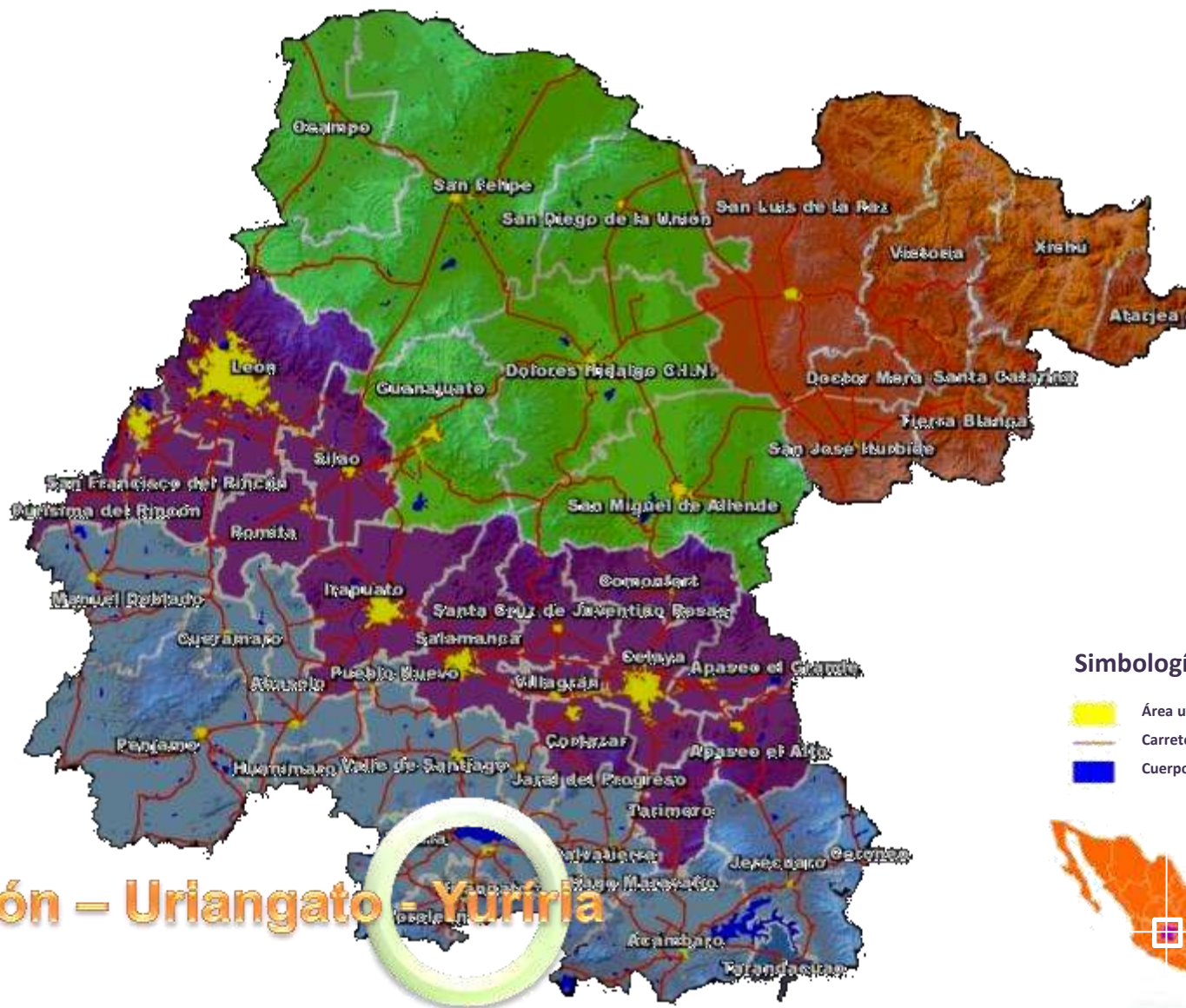
Se cuenta con cartera de proyectos priorizada

Comisión de Conurbación instalada

Se asignaron del PEF 2011 la cantidad de \$9,313,832

Se cuenta con decreto y borrador de contrato de Fideicomiso

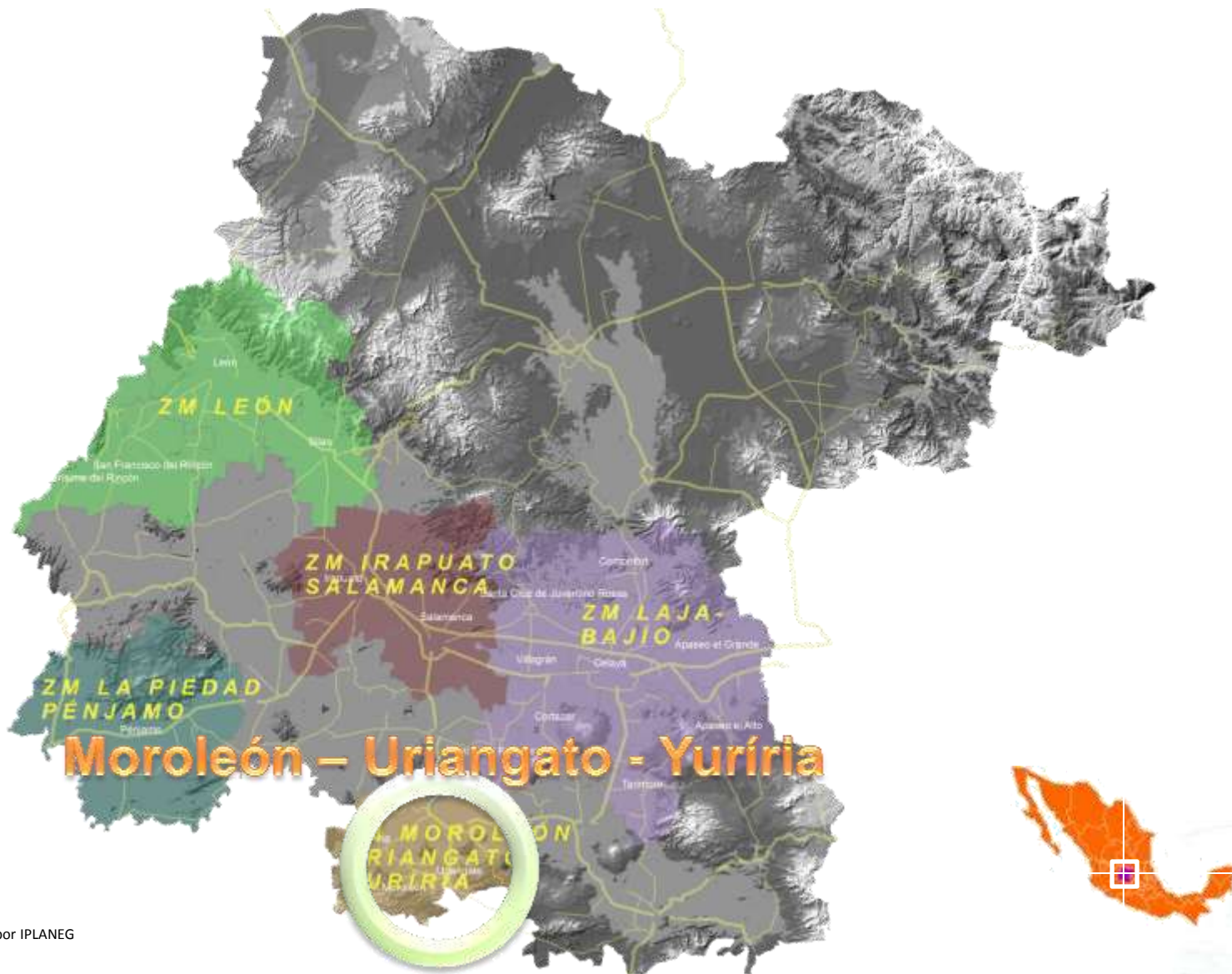
Elaborado por IPLANEG



Moroleón – Uriangato – Yuriria

Elaborado por IPLANEG

03 avance en cada zona metropolitana



Elaborado por IPLANEG



Avances

ZM reconocida por SEDESOL, INEGI y CONAPO; y

Convenio y declaratoria firmados y publicados

Se cuenta con Convenio y Declaratoria lista para su firma

Se cuenta con cartera de proyectos priorizada

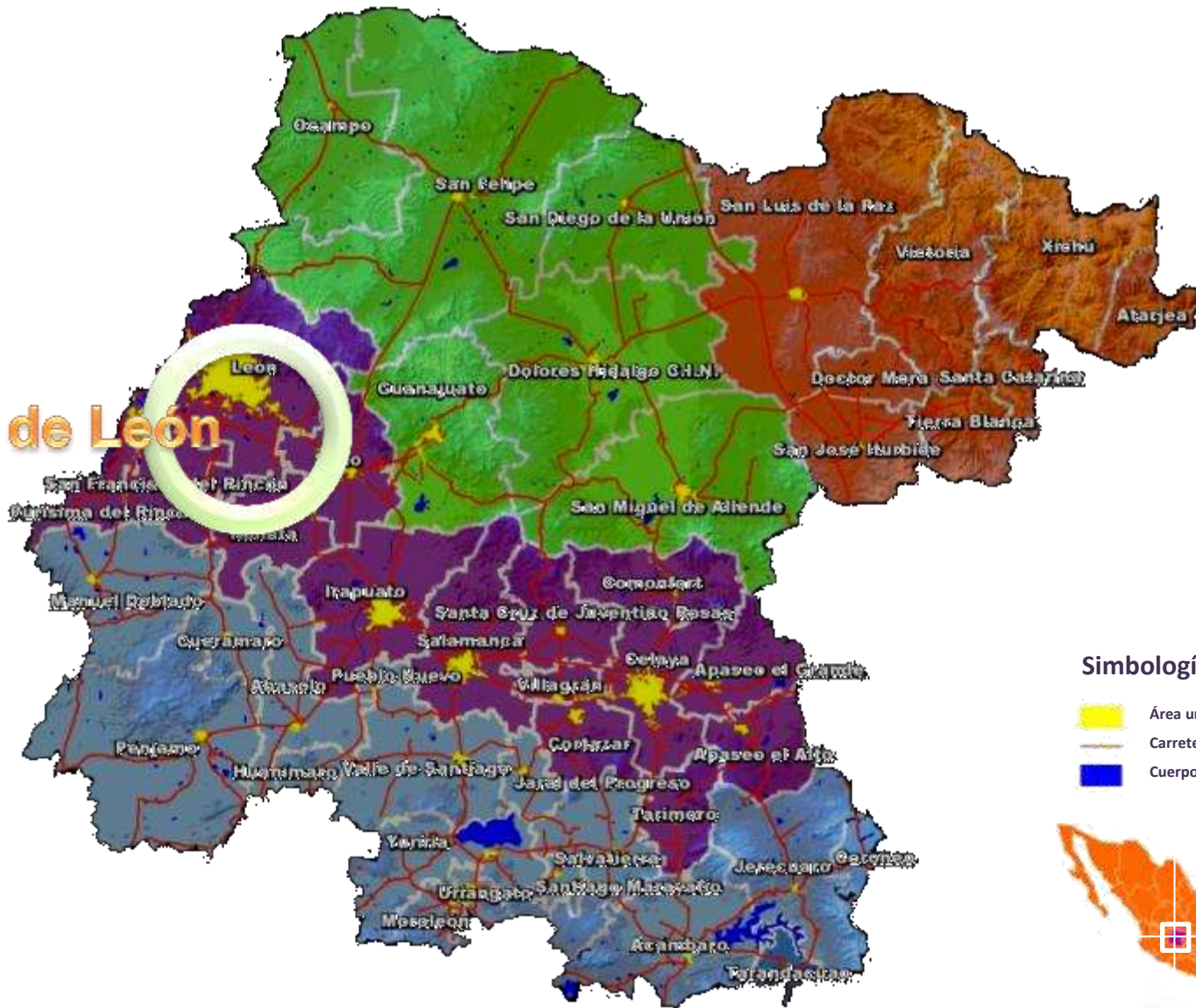
Se asignaron del PEF 2011 la cantidad de \$18,627,664

Se cuenta con decreto que crea el Fideicomiso

Moroleón - Uriangato - Yuriria

Elaborado por IPLANEG

ZM de León



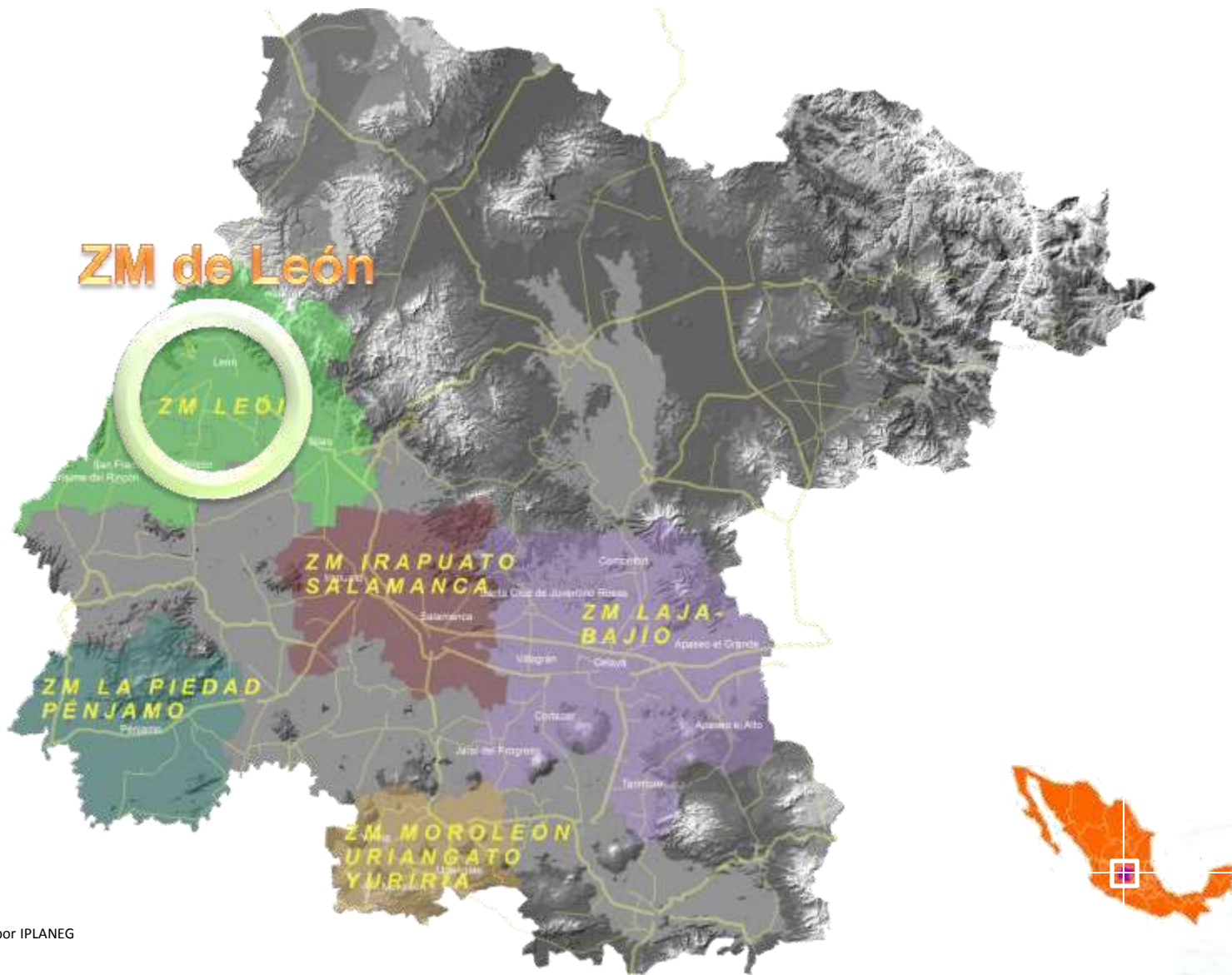
Simbología

- Área urbana
- Carretera
- Cuerpo de agua



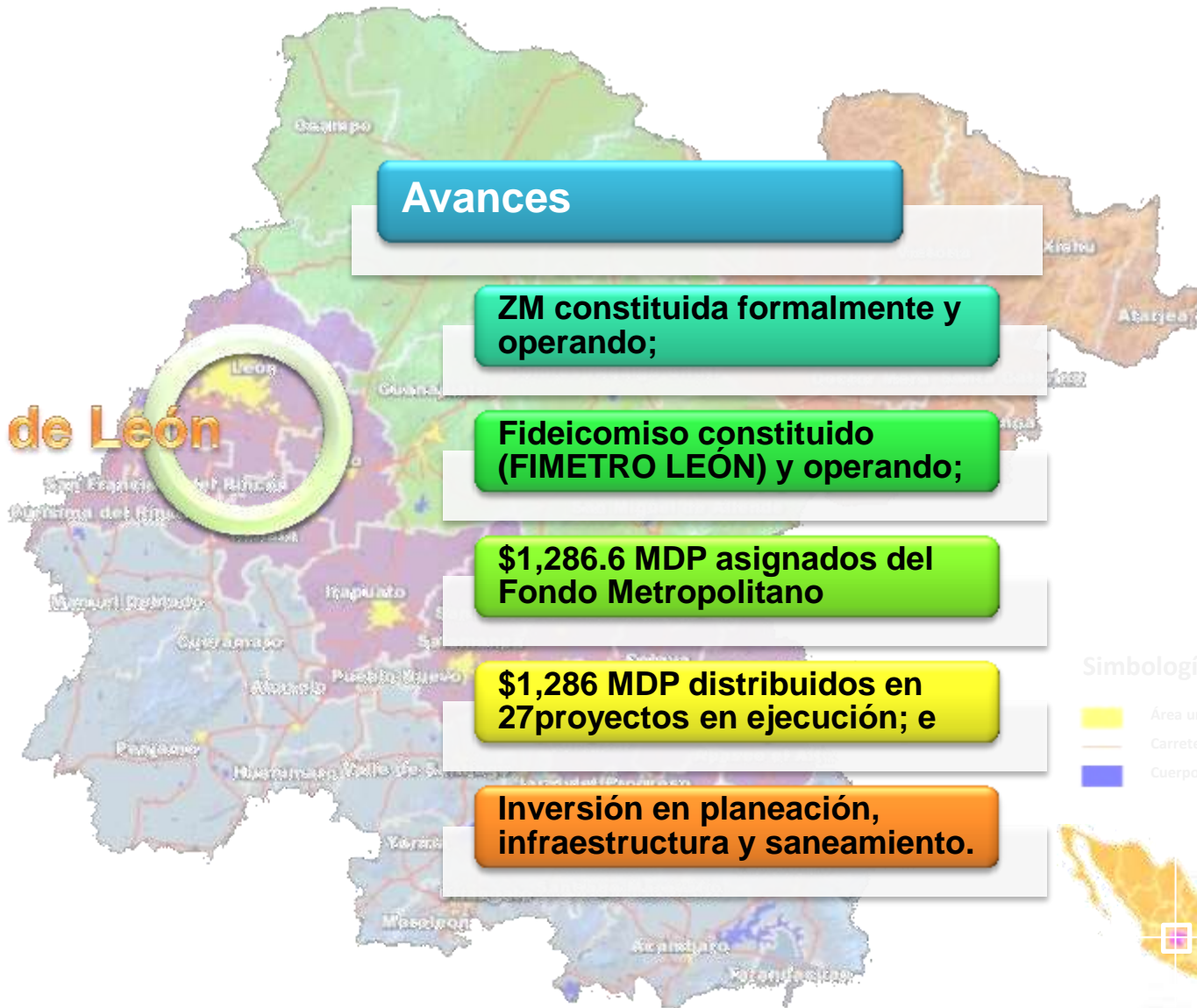
Elaborado por IPLANEG

03 avance en cada zona metropolitana



Elaborado por IPLANEG

ZM de León



Avances

ZM constituida formalmente y operando;

Fideicomiso constituido (FIMETRO LEÓN) y operando;

\$1,286.6 MDP asignados del Fondo Metropolitano

\$1,286 MDP distribuidos en 27 proyectos en ejecución; e

Inversión en planeación, infraestructura y saneamiento.

Simbología

- Área urbana
- Carretera
- Cuerpo de agua

Elaborado por IPLANEG

ZM de León

Ejercicio 2008

Infraestructura vial: \$268 MDP; Eje Metropolitano y Distribuidor Vial del Rincón

Agua y Saneamiento: \$30 MDP; PTAR Metropolitana, Canal Tres Marías

\$300 MDP

Planeación: \$20 MDP; proyectos ejecutivos, planes, red geoservidores ZM, estudios, etc.

Elaborado por IPLANEG

ZM de León

Ejercicio 2009

Infraestructura vial: \$190 MDP; Blvd. Delta, Las Torres Norte, Camino al Cubilete y Álvaro Obregón;.

Agua y Saneamiento: \$98 MDP; PTAR Metropolitana, Saneamiento Río Turbio

\$300 MDP

Planeación: \$12 MDP; proyectos ejecutivos, planes, estudios, etc.

Elaborado por IPLANEG

ZM de León

Ejercicio 2010

Infraestructura vial: \$270 MDP; Blvd. Del Carmen, Delta, Vertiz Valtierra, Eje Metropolitano.

Agua y Saneamiento: \$20 MDP; PTAR Metropolitana

\$342.9 MDP

Planeación y equipamiento: \$52.9 MDP; proyectos ejecutivos, planes, estudios y sede de la agencia metropolitana

Elaborado por IPLANEG

ZM de León

Ejercicio 2011

Infraestructura vial: \$308MDP; Blvd. Del Carmen, Eje Metropolitano, Intersecciones C.F. 45 con Madrazo y Las Torres y Las Torres Poniente

Agua y Saneamiento: \$32.6 MDP; PTAR Metropolitana

\$344.6 MDP

Planeación: \$4 MDP; proyectos ejecutivos, planes y estudios

Elaborado por IPLANEG

Gracias por su atención

Guanajuato, Gto., miércoles 8 de Junio del 2011

